

浙江省浙商资产管理有限公司对【重庆正隆电力器材有限公司】公司等【48】户企业债权资产处置公告

浙江省浙商资产管理有限公司拟对【重庆正隆电力器材有限公司】公司等【48】户企业债权资产进行处置,拟以公开竞价或协议转让等方式进行,现予以公告。

- 1.债权情况:(见下表)
- (以上债权均暂计算至【2022】年【6】月【20】日)
- 2.交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件,但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买该债权。
- 3.处置方式:【组包或单户债权转让/收益权转让/法律法规允许的其它处置方式】。
- 4.交易条件:【一次性付款/分期付款】。
- 5.公告有效期限:公告发布日期为【2022】年【6】月【23】日,有效期限自本公告发布之日起【20】个工作日有效。

构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买该债权。

3、处置方式:【组包或单户债权转让/收益权转让/法律法规允许的其它处置方式】。

4、交易条件:【一次性付款/分期付款】。

5、公告有效期限:公告发布日期为【2022】年【6】月【23】日,有效期限自本公告发布之日起【20】个工作日有效。

如需了解资产包内每户债权详细情况,请登陆浙江省浙商资产管理有限公司对外网站查询【网址:www.zsanc.com】、微信公众号【浙商资产-资产招商】查询,或与公司业务联系人接洽。

6、特别提示及声明:以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准,我公司不对其承担任何法律责任,我公司有权根据有关规定和要求对资产包内的债权及其处置方式、处置方案进行调整。本公告不构成一项要约。

7、受理公示事项:

上述债权自本公告发布之日起【20】个工作日内受理对上述债权资

产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

联系人:【雍先生】 联系电话:【023-67723849】
通讯地址:杭州市上城区西湖大道193号301室
邮政编码:310002
举报电话:0571-89773995(公司纪律检查室)

联系人:狄先生

浙江省浙商资产管理有限公司
【2022】年【6】月【24】日

单位:万元

利息基准日 2022年6月20日

序号	债务企业名称	所在地	本金	利息	代偿费用	担保人	抵押物
1	重庆通科房地产开发有限公司	重庆	440,174,999.91	131,904,620.01	2,784,574.00	重庆通科房地产开发有限公司、重庆通科实业集团有限公司、重庆万州区锦云房地产开发有限公司、重庆磊鑫矿业集团有限公司、重庆通科酒店管理有限公司、重庆通科资产经营管理有限公司(现名:重庆道和商业管理有限公司)、段远大、廖从君、刘锦云、李超、何芳兰、段非、王宗秋、李洪灯	重庆通科房地产开发有限公司名下位于黔江区城东街道解放路158号(大十字二期)商业用房32736.94㎡(1-6层)+8380.42㎡(负一层) 重庆通科房地产开发有限公司名下位于黔江区城东街道解放路北侧写字楼(21035.01㎡) 重庆通科房地产开发有限公司名下位于黔江区城东街道解放路158号(大十字二期)地下车库(34588.74㎡,975个)。 重庆通科实业集团有限公司名下位于黔江区城东办事处解放路大十字购物广场AB幢总层数32层1-4、1-5、3-4、3-3商业2293.19㎡。 重庆通科实业集团有限公司名下位于黔江区城南河滨南路东段金龙花园1、7、8、9、10、11、12幢商业用房(5170.05㎡)。 重庆通科实业集团有限公司名下位于重庆市江北区东升门路8号住宅28-2、29-2、41-1、42-2住宅(729.5㎡)。 重庆通科房地产开发有限公司名下位于黔江区城东街道解放路大十字C幢、D幢住宅10套(1478.79㎡)。 重庆万州区锦云房地产开发有限公司名下位于万州区王牌路400号附2号清华街60号、清华街、沙龙路、站前路商业用房(7620.56㎡)。 廖从君、刘锦云名下位于万州区沙龙路二段7宗商业用房(964.39㎡) 段远大名下位于黔江区城东街道办事处新华大道中段1幢房号1、2、3、4、5的商业用房(204.49㎡)。 段远大名下位于黔江区城南街道办事处河滨南路东段金龙花园2幢商业(1280.97㎡)。
2	重庆雄风百货广场有限公司	重庆	288,807,327.86	53,083,013.71	250,036.63	陈金迪、郭飞霞、李凤影、浙江好乐品网络科技有限公司、雄风集团有限公司、诸暨市翔飞电器有限公司、重庆泰洋控股有限公司、张汪洋、何霖、张海忠	重庆雄风百货广场有限公司名下位于北碚区嘉陵风情街33号的商业负2-7楼共计46339.05平方米。
3	重庆蜀陵实业有限公司	重庆	269,964,859.62	46,984,537.45	0.00	重庆蜀陵实业有限公司、重庆市新大兴金色农业开发有限公司、叶青、唐甜、蔡程仁、程仁文	重庆蜀陵实业有限公司名下位于黔江区舟白街道平坝居委五六组5、6、7号地块居住及商业用地,合计土地面积83848.2平方米。
4	重庆渝西园林集团有限公司	重庆	178,372,636.82	31,382,499.46	682,718.00	重庆渝西园林集团有限公司、王洪、张安娜	1.重庆市江北区建新西路399号附59号,渝中区长江一路62号,璧山县丁家街道迎宾大道1、3、5、7、9、11、13、15、17、19、21、23、25、27、29号,璧山县丁家街道渝隆路201、203、205、207号商用用房3805.95平方米; 2.璧山县丁家街道渝隆路199号3幢1-3-1号住宅123.03平方米; 3.璧山区丁家街道莲花坝村、璧山区来凤街道安乐村苗木60921株;
5	重庆富高新京置业有限公司	重庆	107,006,100.00	36,731,545.28	0.00	重庆市丰凯资产管理有限公司、重庆荔京商贸有限公司、重庆荔港投资有限公司,金孝、孟根利、龚云定	重庆富高新京置业有限公司名下位于重庆市巴南区箭河路2号的19处商业、建筑面积14129.5平方米。抵押物为19处商业房产,具体位置为重庆市巴南区箭河路2号附1号、附3号、附11-18号,附28-29号,附32-33号、附65-70号。
6	綦江长风齿轮(集团)有限公司	重庆	95,244,935.73	221,079,699.48	0.00	綦江长风齿轮(集团)有限公司、綦江长风锻造有限公司、曾亚林、周庆龙、周晓君、赵长燕、唐成文、罗玉石	曾亚林名下位于重庆市南岸区风临路16号1幢12层3号134.78㎡住宅。 綦江长风齿轮(集团)有限公司名下位于綦江区古南街道春光村4组200号长风广场698.53㎡商业用房。 綦江长风齿轮(集团)有限公司名下位于綦江区古南街道工业园区南轮城72、490.1㎡土地。 綦江长风齿轮(集团)有限公司名下位于綦江区古南街道工业园区内轮城64321.84㎡土地。 綦江长风齿轮(集团)有限公司名下位于綦江区古南镇工业园区11667.88㎡厂房、49077㎡土地。 綦江长风齿轮(集团)有限公司名下位于綦江区古南镇工业园区11667.88㎡厂房、49077㎡土地。
7	重庆旭庆建筑安装工程有限公司	重庆	88199914.76	14,081,580.79	682,479.45	重庆甦胜物业服务有限公、刘中平、肖晓玲、谢碧鉴、陈西玉、张云全	重庆甦胜物业服务有限公司提供名下位于重庆市渝北区龙塔街道洋河东路37号长安丽都15、16、17(裙楼)幢1-商场,建筑面积合计5699.6㎡
8	重庆万盛煤炭有限责任公司	重庆	69,381,566.39	10,977,874.15	403,977.25	贵州耀华房地产开发有限公司、贵州耀辉矿业发展有限公司、段昌俊	贵州耀华房地产开发有限公司名下位于娄山关镇官渡东路东侧蟠龙大道北侧13-17号地(城11-36-21)的商业商住用地,面积28237平方米;贵州耀华房地产开发有限公司名下位于桐梓县娄山关镇蟠龙大道耀华骏逸河畔2号楼2-1至7、3号楼2-1至8、3号楼3-1至7,共计22套商住房,合计建筑面积3955.94平方米,单套面积在85至500平方米不等,多为100至200平方米。
9	重庆市新大兴实业(集团)有限公司	重庆	64,939,939.52	10,430,549.26	0.00	重庆新大兴武陵山农业开发有限公司、重庆新大兴爱家商业连锁有限公司、王榆雁、蔡陵、彭忠英	重庆市新大兴爱家商业连锁有限公司名下涪陵区兴华中路39号依康商场1楼5处商业用房,总面积2289.2平方米;重庆新大兴武陵山农业开发有限公司名下位于黔江区正阳街道朝阳社区武陵大道18号的3幢商业用房及地下车库,总面积16402.12平方米。
10	重庆长安秦川实业有限公司	重庆	59,596,904.97	18,802,951.98	364,225.78	重庆秦川实业(集团)股份有限公司、深圳市罗曼奥特投资管理有限公司、骆克刚	重庆秦川工贸有限公司名下位于重庆北部新区翠晴路2号10幢的工业厂房,建筑面积为21669.48平方米,系整幢,共2层(含夹层),厂房部分为单层,办公部分为2层(局部夹层),厂房部分层高约14米。
11	重庆普润石化有限公司	重庆	55742590.41	15,523,726.02	0.00	重庆好好塑胶有限责任公司、徐进、戴晓蓉提供连带责任保证担保	无
12	重庆正隆电力器材有限公司	重庆	53,100,000.00	15,541,901.43	0.00	刘德华、陈周刚、陶福文、重庆瑞山房地产开发有限公司、胡云华、陶正平、陶正福、胡云华、杨义平、陈静	1、刘德华名下位于渝北区双凤桥街道港汇路6号附41号1幢1-商业1号商业用房(989.47方); 2、陶福文名下位于渝北区双凤桥街道港汇路6号附43号1幢1-商业3号商业用房(1095.61方); 3、胡云华名下位于渝北区双凤桥街道港汇路6号1幢2-商业4号商业用房(1476.31方); 4、陈静名下位于渝北区双凤桥街道港汇路6号附42号1幢1-商业2号商业用房(757.91方); 5、陶正平名下位于渝北区双凤桥街道港汇路6号附43号1幢1-商业3号商业(1095.61方); 6、胡云华名下位于渝北区双凤桥街道港汇路6号1幢2-商业4号商业(1476.31方); 7、博一房地产名下位于大足区棠香街道二环南路1131号2-1、3-1、1147号2-1、2-2、2-3、2-4、3-1号(6643.35方)。
13	重庆市新大兴爱家商业连锁有限公司	重庆	50,000,000.00	101,545,227.52	0.00	重庆市新大兴爱家商业连锁有限公司、重庆市新大兴集团实业(集团)有限公司、重庆一茂供应链管理有限公、重庆市新大兴金色农业开发有限公司、彭忠英、蔡林静、蔡陵	重庆市新大兴爱家商业连锁有限公司名下位于涪陵区金鑫广场4区1幢1-1、1-2、1-3、2-1、2-2、3-1、3-2号商业用房7103.26㎡。 重庆市新大兴实业(集团)有限公司名下位于涪陵区兴华中路39号1幢负3层共245间商业用房,面积2312㎡。 重庆市新大兴实业(集团)有限公司名下位于涪陵区兴华中路39号1幢负3-304商业用房,面积1091.83㎡。 重庆市新大兴实业(集团)有限公司名下位于涪陵区兴华中路39号负2-3商业用房、面积1642㎡。
14	重庆市永川区商贸城管理有限公司	重庆	46,984,689.84	13,972,509.00	296,153.38	浙商新业集团有限公司、郭向东	重庆城中城房地产开发有限公司名下位于永川区内环南路777号附3号5幢共计34套商业用房,1、2层、5层部分商业用房,建筑面积共计8808.28平方米。
15	重庆一建建设集团有限公司	重庆	44,999,999.90	13,414,203.68	286,607.22	重庆中地置业发展有限公司、郭向东、东兆长泰集团有限公司	重庆云嘉置业发展有限公司名下位于云阳县青龙街道滨江大道333号第2层、第3层共计40套商用用房,建筑面积共计5691.08平方米。
16	重庆市新大兴实业(集团)有限公司	重庆	39977991.93	9,690,222.98	433,156.33	重庆市新大兴爱家商业连锁有限公司、彭忠英、蔡陵、蔡林静、王榆雁	重庆市新大兴爱家商业连锁有限公司提供其名下位于重庆市涪陵区兴华中路39号1幢负1-1、负1-2号建筑面积合计4150.22平方米商业用房。
17	重庆渝西矿业(集团)有限公司	重庆	31,848,552.42	3,417,053.71	203,597.90	重庆市永川区来龙湖生态园有限公司、重庆兴吉仟砖有限公司、唐元华	重庆市永川区来龙湖生态园有限公司名下位于重庆市永川区南大街办事处栏杆一社的土地,建筑面积66700平方米。
18	重庆渝路海外建设有限公司	重庆	30,999,987.26	5,563,182.88	208,999.75	重庆市公路工程(集团)股份有限公司、重庆市渝路混凝土有限公司、重庆惠通路桥工程有限责任公司、沈涛、魏璐、田军	重庆市渝路槐坪度假村有限责任公司名下位于巴南区南泉槐坪街6号附1号至8号商业用房及对应土地,建筑面积2745.95平方米,土地面积34750平方米,为第二顺位抵押。
19	重庆迈威机器有限公司	重庆	27,844,931.57	44,713,824.60	0.00	重庆迈威机器有限公司、钱锐、钱晒	重庆迈威机器有限公司名下位于重庆市北碚区云汉大道69号工业厂房42249.5㎡。
20	重庆市渝路混凝土有限公司	重庆	27,500,000.00	3,731,071.29	186,691.40	重庆市公路工程(集团)股份有限公司、魏璐、田军	抵押物:重庆市渝路槐坪度假村有限责任公司名下位于巴南区南泉槐坪街6号附1号至8号商业用房及对应土地,建筑面积2745.95平方米,土地面积34750平方米,为第一顺位抵押; 质押物:西藏渝路投资管理有限公司持有重庆市公路工程(集团)股份有限公司5000万股股权质押。
21	重庆市公路工程(集团)股份有限公司	重庆	27,499,737.90	4,822,864.73	94,417.50	重庆惠通路桥工程有限责任公司、沈涛、魏璐	重庆市渝路槐坪度假村有限责任公司名下位于巴南区南泉槐坪街6号附1号至8号商业用房及对应土地,建筑面积2745.95平方米,土地面积34750平方米,为第二顺位抵押;
22	重庆城中城百货有限公司	重庆	24,999,996.17	7,434,846.92	88,548.58	浙商新业集团有限公司、郭向东	重庆城中城房地产开发有限公司名下位于永川区内环南路777号附3号5幢3、4、5层部分,永川区内环南路767号1幢2层部分,建筑面积共计7091.39平方米。
23	重庆三柴发动机制造集团股份有限公司	重庆	19966942.24	4,827,582.43	224,138.16	重庆三柴发动机制造集团股份有限公司、周世杰、陶光梅、周丹、云阳县腾龙商贸有限公司	重庆三柴发动机制造集团股份有限公司提供其名下位于重庆市铜梁区铜梁工业园区龙山大道9号的工业用地土地使用权58524.8平方米作为抵押担保。
24	重庆吉利煤炭洗选有限公司	重庆	19,800,000.00	2,257,974.24	71,184.08	重庆市永川区来龙湖生态园有限公司、重庆兴吉仟砖有限公司、唐元华	重庆市永川区来龙湖生态园有限公司名下位于重庆市永川区南大街创大道588号的土地,面积31649平方米。
25	重庆鸿皓建材有限责任公司	重庆	18,800,000.00	12,612,459.61	0.00	重庆鸿皓建材有限责任公司、王国林、曾祥敏	重庆鸿皓建材有限公司名下位于涪陵区兴华中路39号依康购物广场第5层商业用房,面积3293.61㎡。 王国林名下位于巴南区南坪街道南坪西路31号C单元4层1、2号商业用房,面积共计266.04㎡。
26	重庆鸿皓建材有限责任公司	重庆	17,583,378.82	4,798,868.05	66,673.00	王国林、曾祥敏	重庆鸿皓建材有限责任公司名下位于重庆市涪陵区兴华中路39号第4层的商业,建筑面积3697.49平方米。
27	重庆威则物资有限公司	重庆	15,363,206.73	27,712,475.82	0.00	重庆文鑫物流集团有限公司、杨友文、蒋晓玲、王传胜	无
28	重庆市津陵建筑安装工程有限公司	重庆	15022815.98	5,945,141.18	0.00	重庆市山奇诚臻实业有限公司、郭定昌、陈敬、郭中湘、陈茂婷、杨治勇、谭金镜、李文惠提供连带责任保证担保	重庆市山奇诚臻实业有限公司提供其名下位于重庆市江津区几江街道东门转盘盘山奇农贸汽配综合楼A幢1层2号商服用房(建筑面积2263.07㎡)提供抵押担保。
29	重庆秦川工贸有限公司	重庆	14,992,557.70	1,492,775.62	56,200.39	重庆秦川实业(集团)股份有限公司、深圳市罗曼奥特投资管理有限公司、骆克刚	无
30	重庆双渝工业陶瓷有限公司	重庆	13,525,719.46	2,239,646.41	53,075.38	廖国蓉、葛香如	重庆双渝工业陶瓷有限公司名下位于长寿区云台镇云南路143号的工业和仓储用房(工业:4115.56㎡、6862.36㎡、仓储:3456.91㎡),土地面积30001.6平方米。
31	重庆奥瑞汽车销售服务有限公司	重庆	11588600.42	5,290,286.64	256,818.98	江玲、重庆市豐元汽车销售有限公司、重庆汇骏汽车销售有限公司、杨富春、杨金祥	江玲提供其名下位于重庆市璧山县璧城街道皮鞋城南二街9号附7号的商用房抵押担保,建筑面积1862.39平方米。
32	重庆去来商贸有限公司	重庆	11227615.39	10,965,666.54	0.00	贺开珍、陈尚勇、陈渝、申德川、陈尚容、李明扬提供连带责任保证担保	无
33	重庆渝西矿业集团富家洞煤业有限公司	重庆	9,950,000.00	1,134,689.08	41,217.91	重庆市永川区来龙湖生态园有限公司、重庆兴吉仟砖有限公司、唐元华	重庆市永川区来龙湖生态园有限公司名下位于重庆市永川区南大街办事处栏杆一社的土地,面积66700平方米。
34	重庆国道机械制造有限公司	重庆	9347561.07	8,142,022.48	129,207.39	孙述国、赵正娟、朱毅、徐艳、重庆华全工贸有限公司、重庆旅游融资担保有限公司提供连带责任保证担保	无
35	重庆盛和园林工程有限公司	重庆	7,969,596.04	1,602,287.18	44,987.00	重庆渝西园林集团有限公司、王洪、张安娜、李雪	璧山区来凤街道孙河村1647株苗木
36	重庆市良元工程机械有限责任公司	重庆	7660927.48	7,490,581.71	0	重庆旅游融资担保有限公司、徐廷兵、罗鑫连带责任保证担保	无
37	重庆润绿园林有限公司	重庆	7,399,816.11	1,447,509.54	43,196.00	重庆渝西园林集团有限公司、王洪、张安娜、张志强	璧山区丁家街道莲花苗圃3374株苗木
38	重庆市嘉禾裕园林工程有限责任公司	重庆	6,957,459.66	1,396,731.57	41,977.00	重庆渝西园林集团有限公司、王洪、张安娜、罗学科、李琳	璧山区丁家街道铜匠苗圃2899株苗木
39	重庆渝青园林工程有限公司	重庆	5,840,055.78	1,132,262.13	38,563.00	重庆渝西园林集团有限公司、王洪、张安娜、陈伟	璧山区丁家街道黑龙村、璧山区丁家街道凉风村6407株苗木
40	巫山县黛溪老磨坊食品有限公司	重庆	5,468,551.43	26,078,615.75	0.00	重庆市蓝唐建筑工程有限公司、唐兴起、何江、唐晓	无
41	重庆市东川建筑劳务有限公司	重庆	5382574.15	2,651,369.57	88,305.20	重庆市山奇诚臻实业有限公司、郭中湘、郭定华、蒋帮平、曾天文、陈敬、骆约芬、郭定昌	重庆市山奇诚臻实业有限公司提供其名下位于重庆市江津区几江街道东门转盘盘山奇农贸汽配综合楼A幢2层2号商服用房(建筑面积2263.07㎡)提供抵押担保。
42	重庆同行百货有限公司	重庆	2969037.62	5,762,715.11	0.00	李因菊、重庆银仙居商贸有限公司、重庆宝丽凯商贸有限公司、重庆俊佳欣商贸有限公司、环球半岛国际大酒店(集团)有限公司、郭道群、王兴伦、王兴彬	李因菊提供其名下位于重庆市秀山县城和镇秀秀大道名都广场A幢3层商业用房,建筑面积1375.01㎡。
43	重庆联环酒业有限公司	重庆	2,799,801.10	1,159,881.76	0.00	王鹏、吴国良、重庆云隆物流(集团)有限公司	王鹏名下涪陵区中山路9号(金科世界走廊)A区496.48平方米办公用房(目前剩余356.67平方)。
44	重庆市安瑞矿业有限公司	重庆	18,961,044.10	20,278,072.24	89,012.00	重庆市大足区中发实业有限公司、重庆市德恒实业股份有限公司、吴朝波、欧萍、刘(梁)利琼在遗产范围内承担连带还款责任	大足县龙水镇率光路中发商贸楼2幢1-5号商业、大足区龙水镇龙古路建材综合市场A3幢2层3号-20号、A4幢1层8、11、12、13、16、19-30、A4幢2层8号、11-13、16、19-30号、F幢1层33-50号共67处商业(建筑面积3576.10㎡);大足区龙水镇龙棠大道178号4幢1-9;1-11、12;1-19、20;1-21;1-22的5处商业(建筑面积851.01㎡)
45	重庆道位机械配件制造有限公司	重庆	15,000,000.00	16,267,923.28	159,729.00	重庆市德恒实业股份有限公司、贺光杰、蒋友惠、刘翔(梁利琼在遗产范围内承担连带还款责任)	大足区龙水镇龙棠大道178号4幢的5处商业(建筑面积4448.31㎡)
46	重庆市大足区中发实业有限公司	重庆	19,998,677.68	21,340,120.14	215,890.00	重庆市大足区中发实业有限公司、重庆市德恒实业股份有限公司、周婷婷、梁利琼(梁利琼在遗产范围内承担连带还款责任)	重庆市大足区龙水镇龙古路建材综合市场A1幢、A2幢、B幢、F幢(29处)(建筑面积2253.46㎡)重庆市大足区龙棠大道178号3幢(6处)(建筑面积1717.56㎡)。
47	重庆市深山明珠牧业有限公司	重庆市	9,930,000.00	6,853,173.06	57,872.34	明松平、谈俊	一、重庆市巫溪县城厢镇先渡路第一层的商服用房(341.62平方米);二、重庆市巫溪县城厢镇镇先渡路负一层、第三层的商服用房(1286.7平方米);三、重庆市巫溪县城厢镇镇先渡路第二层的商服用房(1207.62平方米)。
48	重庆杰伦五金科技股份有限公司	重庆市	9,278,522.89	22,399,471.69	46,978.00	重庆汇升投资担保有限公司、陈德珍、彭先伦	无
	合计		2425972124.83	1038109809.20	6598986.54		